



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

наб. канала Грибоедова, д. 88-90; Санкт-Петербург, 190068, тел. 576-07-01, факс 576-07-02

П Р Е Д П И С А Н И Е

«09» августа 2013 г.

№ 03/381-р

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ: проведения внепланового мероприятия по контролю за соблюдением «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»

по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.12**
 акт проверки №03/381-р _____ от 09.08.2013.
№ распоряжения от какого числа

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____ Серия проекта _____
 Этажей: Кол-во секций: Материал: стен кирпич _ кровли мягкая.
 Площадь / кв.м. /: общая кв.м. _____ крыши _____ фасада _____ участка _____
 подвала _____ чердака _____
 др. данные _____

Владелец / балансодержатель

/: _____ Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права
(муниц., ведом., федер., част., кооп. и др.)

Основной подрядчик по ТО и Р здания: Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права

ИНН _____

ВЫДАНО: /: _____ Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права
(официальное наименование юр. лица – нарушителя, Ф.И.О. физ. лица – нарушителя)

№ п/п	Элементы здания. Установленные нарушения обязательных требований по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда. Нарушения обязательных требований при	Мероприятия по устранению допущенных нарушений	Сроки исполнения

	представлении жилищно-коммунальных услуг		
1	Частично нарушено сопряжение звеньев водосточных труб, отсутствуют звенья водосточных труб – нарушен п. 4.6.1.26, 4.6.4.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170	Устранить нарушение	15.12.2013
2	В подвальном помещении на инженерных сетях частично отсутствует теплоизоляция – нарушен п. 5.8.6 Правил	Устранить нарушение	15.12.2013
3	В чердачном помещении выявлено наличие бытового мусора - нарушен п. 3.3.1, 3.3.4 Правил	Устранить нарушение	15.12.2013
4	В чердачном помещении отсутствует освещение - нарушен п. 5.6.2 Правил	Устранить нарушение	15.12.2013
5	На пожарной лестнице на 1, 2 этажах, на 3 этаже в коридоре, а также в туалете отсутствуют защитные колпаки на светильниках нарушен п. 5.6.2 Правил	Устранить нарушение	15.12.2013

Информацию о выполнении предписанных мероприятий предоставить в установленные сроки для дополнительной проверки ГЖИ (факс 417-41-14).

В соответствии со ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок предписания об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на граждан, должностных и юридических лиц.

ПРЕДПИСАНИЕ выдал: Специалист 1-й категории ОК  М.А. Царев
(должность, Ф.И.О., подпись)

ПРЕДПИСАНИЕ получил: _____
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

наб. канала Грибоедова, д. 88-90, Санкт-Петербург, 190068, тел. 576-07-01, факс 576-07-02

П Р Е Д П И С А Н И Е

«09» августа 2013 г.

№ 03/381-р

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ: проведения внепланового мероприятия по контролю за соблюдением «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»

по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.12**
акт проверки №03/381-р от 09.08.2013.
№ распоряжения от какого числа

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____ Серия проекта _____
 Этажей: Кол-во секций: Материал: стен кирпич _ кровли мягкая.
 Площадь / кв.м. /: общая кв.м. _____ крыши _____ фасада _____ участка _____
 подвала _____ чердака _____
 др. данные _____

Владелец / балансодержатель

/: _____ Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права
(муниц., ведом., федер., част., кооп. и др.)

Основной подрядчик по ТО и Р здания: Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права
 ИНН _____

ВЫДАНО: /: _____ Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права
(официальное наименование юр. лица – нарушителя, Ф.И.О. физ. лица – нарушителя)

№ п/п	Элементы здания. Установленные нарушения обязательных требований по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда. Нарушения обязательных требований при	Мероприятия по устранению допущенных нарушений	Сроки исполнения

	представлении жилищно-коммунальных услуг		
1	На пожарной лестнице на 2, 3, 5 этажах на стенах и потолке; в техническом помещении у шахты лифта; на 2, 3 этажах, на 7 этаже в туалете выявлено наличие старых протечек и граффити – нарушен п.3.2.8 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170	Устранить нарушение	15.09.2014
2	На 1 этаже у вахты, между 1 и 2, 4 и 5, 3 и 4 этажами, на 5 этаже наличие частичного отслоения окрасочного слоя стен - нарушен п.3.2.8 Правил	Устранить нарушение	15.09.2014
3	На фасаде здания выявлено частичное отслоение штукатурного слоя - нарушен п. 3.1, 4.6, 6.10 "Правил уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга", утверждённых постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 N 1334 (далее по тексту – Правил);	Устранить нарушение	15.09.2014

Информацию о выполнении предписанных мероприятий предоставить в установленные сроки для дополнительной проверки ГЖИ (факс 417-41-14).

В соответствии со ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок предписания об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на граждан, должностных и юридических лиц.

ПРЕДПИСАНИЕ выдал: Специалист 1-й категории ОК  М.А. Царева
(должность, Ф.И.О., подпись)

ПРЕДПИСАНИЕ получил: _____
(дата, должность, Ф.И.О., подпись)